

JC Termografía RD

Inspecciones infrarrojas: detección de fugas en piscinas, sistemas de alimentación entrantes, escaneo de aparatón, pruebas y análisis de motores / carga, pruebas y análisis de tableros de panel / circuitos, sistemas mecánicos de edificios, intrusión de agua en edificios, granjas de servidores de computadoras y equipos de comunicación, paneles solares / granjas y equipos eléctricos relacionados.

Super 8 Motel 1956 Regent St, Sudbury ON P3E 3Z9

Tel : 1 – 705 – 522 - 7600

Inspeccionado el: 11/06/2021

Informe eléctrico infrarrojo

Preparado por Jim Cress

JC Termografía RD

 1-705-280-9076

 1-705-280-9076

 jctermografia@gmail.com

 [JC Termografia RD/fbook](https://www.facebook.com/JC-Termografia-RD/)

¡Gracias! JC Termografía RD ha realizado recientemente el servicio en sus instalaciones. Las siguientes páginas de este informe contienen información importante sobre la posible seguridad de su personal y la confiabilidad de su equipo. JC Termografía RD ha utilizado una o más herramientas de mantenimiento predictivo para ayudarle a alcanzar el estado de salud de su equipo. Le recomendamos que consulte con su personal de ingeniería y / o mantenimiento antes de tomar una determinación final sobre las reparaciones.. JC Termografía RD no asume ninguna responsabilidad directa o indirectamente como resultado de este servicio.

El **inventario** contiene una lista de todos los equipos designados por su instalación para su inspección. El equipo que fue probado se etiquetará como "PROBADO" o "P" en la hoja de inventario. Si se observó un problema con este equipo, aparecerá un número de página que se corresponde con una página de defectos contenida en este informe.. Es posible que algunos elementos de la lista no se hayan probado debido a: accesibilidad al equipo, equipo fuera de línea u otra barrera. Las pruebas de equipos ligeramente cargados pueden producir resultados no concluyentes. La responsabilidad general de conocer la carga y el estado del equipo recae en el personal de la instalación..

Las páginas de **defectos** se enumeran directamente después de las páginas de inventario. Cualquier anomalía observada durante el curso de su servicio se registrará en las páginas de defectos. Cada página de defectos contendrá los datos recopilados, las recomendaciones y la calificación de criticidad (ver tabla).

<u>Criticality Table</u>	
****	100 ° F (55.5 ° C) y > ΔT (diferencia de temperatura) Falla inminente, reparación inmediata o lo antes posible.
***	65 ° F - 99 ° F (36.1 – 55.4 ° C) ΔT (diferencia de temperatura) Probable falla, repare lo antes posible.
**	45 ° F - 64 ° F (25 – 36.0 ° C) ΔT (diferencia de temperatura) Posible falla, programar reparación.
*	20°F - 44°F (11.1 – 24.9 deg C) ΔT (Diferencia de temperatura) Falla inmediata poco probable, reparación según lo permita el tiempo.

La **calificación de criticidad** de su equipo fue asignada por su técnico en función de una serie de factores que pueden incluir algunos o todos los siguientes: escala de temperatura estándar de la industria, carga, importancia de los activos, seguridad, experiencia de los técnicos y otras tecnologías de mantenimiento predictivo.

Agradecemos la oportunidad de servirle. Si tiene alguna pregunta con respecto a este informe, estaremos encantados de ayudarle de cualquier manera.

Jim Cress - President

JC Termografía RD

1-705-280-9076

1-705-280-9076

 jctermografia@gmail.com

 [JC Termografia RD/fbook](https://www.facebook.com/JCTermografiaRD/)

Notas de los tecnicos

Gracias por invitarme a sus instalaciones. El escaneo se realizó sin problemas y tardó unos 30 minutos en completarse. Su personal estaba disponible y no tuvimos problemas para acceder a todos sus paneles y espacios.

Descubrimos algunas conexiones de alta temperatura en la desconexión de la secadora 2. Se recomienda una acción adicional en la desconexión de la secadora 2.

Descubrimos algunos rompedores calientes sospechosos en 3 paneles en la sala eléctrica. La acción recomendada sería un escaneo más exhaustivo con cubiertas de panel eliminadas y utilizando mediciones de voltaje y amperaje.

Cabe señalar que el conmutador principal del motel tiene más de 40 años, no necesariamente recomiendo el reemplazo, sin embargo, definitivamente recomendaría un escaneo térmico completo y una discusión de las posibles prácticas de mantenimiento que pueden extender la vida útil. He visto que los MCC y los interruptores de más de 70 años de antigüedad siguen funcionando perfectamente.

Recomendaciones del sitio: en el futuro, preforme un escaneo térmico completo de todos los paneles eléctricos, centralitas, divisores, etc. con la ayuda del técnico de mantenimiento del motel. Durante esta auditoría se puede requerir encender y apagar la alimentación en diferentes secciones, se debe pensar en el mejor momento para preformar este trabajo. Se requerirá una nota al realizar un acceso de escaneo a todos los paneles, todos los escombros y elementos móviles deberán limpiarse.

Gracias,

Jim Cress

Técnico Líder: Jim Cress

Equipo: FLIR E6-XT

 1-705-280-9076

 1-705-280-9076

 jctermografia@gmail.com

 [JC Termografia RD/fbook](#)

Ubicación / Nombre: Super 8 Sudbury, Edificio Principal

Ubicación	Equipo	Nombre del equipo	Estado	Anomalía
Planta Baja, Sala Eléctrica	Panel de Distribución	G-1	Probado	Posiblemente - página 5
Planta Baja, Sala Eléctrica	Panel de Distribución	Izquierda de G-1	Probado	Posiblemente - página 6
Planta Baja, Sala Eléctrica	Panel de Distribución	Derecho de G-1	Probado	Posiblemente - página 7
Planta Baja, Sala secadora	Desconectar la sección superior	Secadora #2 desconectar	Probado	Posiblemente - página 8
Planta Baja, Sala secadora	Desconectar la sección de fusibles	Secadora #2 desconectar	Probado	Posiblemente - página 9
Planta Baja, Sala Eléctrica	Bomba HW	Bomba HW	Probado	Ninguno
Planta Baja, Sala Eléctrica	Válvula HW	Válvula HW	Probado	Ninguno
Edificio exterior en la parte delantera	Transformador	Transformador principal	Probado	Ninguno



2021-10-25 12:52:22 AM

Grupo G-1



Breaker panel G1 - thermal.jpg



639122303

Parameters

Emisividad	0.95
Distancia	3.05 m
Temp. reflejada	20.0 °C
Temp. atmosférica	20.0 °C
Humedad relativa	50.0%
Temp. óptica ext.	20.0 °C
Trans. óptica ext.	1.00

File information

Nombre de archivo	Breaker panel G1 - thermal.jpg
Tamaño de archivo	283 KB
Anchura	240
Altura	180
Temp. mínima	25.3 °C
Temp. máxima	29.9 °C

Camera information

Modelo de cámara	FLIR E6xt Wifi
Lente	FOL7
Serie de cámara	639122303
Filtro	
Alcance máx.	250.0 °C
Alcance mín.	-20.0 °C
Campo de visión	44.98

Measurements

Bx1	
Máx.	29.9 °C
Med.	27.1 °C
Min.	26.5 °C
Dt1	
Bx1.Max-	3.4 °C
Bx1.Min	
Sp1	29.9 °C

Temperatura objetivo	Temperatura de referencia	Diferencia de temperature	calificación de criticidad
29.9° C	20° C	9.9° C	
Amperaje A	Amperaje B	Amperaje A	Amperios/Voltios nominales
N/A	N/A	N/A	N/A / N/A

Comentarios: 2 rompedores parecen más calientes que otros.

Recomendaciones: Recomendaciones: Inspeccionar de nuevo con la cámara térmica con la cubierta retirada y tomar lecturas de amperaje y voltaje.



2021-10-25 12:53:58 AM



Breaker panel left of G1 - thermal.jpg

Grupo especial a la izquierda del G-1



639122303

Parameters

Emisividad	0.95
Distancia	3.05 m
Temp. reflejada	20.0 °C
Temp. atmosférica	20.0 °C
Humedad relativa	50.0%
Temp. óptica ext.	20.0 °C
Trans. óptica ext.	1.00

File information

Nombre de archivo	Breaker panel left of G1 - thermal.jpg
Tamaño de archivo	278 KB
Anchura	240
Altura	180
Temp. mínima	25.1 °C
Temp. máxima	39.8 °C

Camera information

Modelo de cámara	FLIR E6xt Wifi
Lente	FDL7
Serie de cámara	639122303
Filtro	
Alcance máx.	250.0 °C
Alcance mín.	-20.0 °C
Campo de visión	44.98

Measurements

Bx1	
Máx.	39.8 °C
Bx2	
Máx.	32.0 °C
Med.	30.1 °C
Mín.	28.6 °C

Temperatura objetivo	Temperatura de referencia	Diferencia de temperature	calificación de criticidad
39.8° C	20° C	19.8° C	*
Amperaje A	Amperaje B	Amperaje A	Amperios/Voltios nominales
N/A	N/A	N/A	N/A / N/A

Comentarios: 3 rompedores parecen más calientes que otros.

Recomendaciones: Recomendaciones: Inspeccionar de nuevo con la cámara térmica con la cubierta retirada y tomar lecturas de amperaje y voltaje.



2021-10-25 12:54:19 AM



Breaker panel right of G1 - thermal.jpg

Grupo especial a la derecha del G-1



639122303

Parameters

Emisividad	0.95
Distancia	3.05 m
Temp. reflejada	20.0 °C
Temp. atmosférica	20.0 °C
Humedad relativa	50.0%
Temp. óptica ext.	20.0 °C
Trans. óptica ext.	1.00

File information

Nombre de archivo	Breaker panel right of G1 - thermal.jpg
Tamaño de archivo	250 KB
Anchura	240
Altura	180
Temp. mínima	25.3 °C
Temp. máxima	27.2 °C

Camera information

Modelo de cámara	FLIR E6xt Wifi
Lente	F0L7
Serie de cámara	639122303
Filtro	
Alcance máx.	250.0 °C
Alcance mín.	-20.0 °C
Campo de visión	44.98

Measurements

Bx1	
Máx.	27.1 °C

Temperatura objetivo	Temperatura de referencia	Diferencia de temperature	calificación de criticidad
27.1° C	20° C	7.1° C	
Amperaje A	Amperaje B	Amperaje A	Amperios/Voltios nominales
N/A	N/A	N/A	N/A / N/A

Comentarios: 3 rompedores parecen más calientes que otros.

Recomendaciones: Recomendaciones: Inspeccionar de nuevo con la cámara térmica con la cubierta retirada y tomar lecturas de amperaje y voltaje.



2021-10-25 1:02:52 AM



Dryer 2 disconnect pic1 - thermal.jpg

Secadora 2 desconectar sección superior



639122303

Parameters

Emisividad	0.95
Distancia	3.05 m
Temp. reflejada	20.0 °C
Temp. atmosférica	20.0 °C
Humedad relativa	50.0%
Temp. óptica ext.	20.0 °C
Trans. óptica ext.	1.00

File information

Nombre de archivo	Dryer 2 disconnect pic1 - thermal.jpg
Tamaño de archivo	277 KB
Anchura	240
Altura	180
Temp. mínima	22.2 °C
Temp. máxima	62.1 °C

Camera information

Modelo de cámara	FLIR E6xt Wifi
Lente	FOL7
Serie de cámara	639122303
Filtro	
Alcance máx.	250.0 °C
Alcance mín.	-20.0 °C
Campo de visión	44.98

Measurements

Sp2	53.5 °C
Li1	
Máx.	49.1 °C
Med.	34.6 °C
Mín.	30.0 °C
Li2	
Máx.	57.8 °C
Med.	43.1 °C
Mín.	37.0 °C
Sp1	62.1 °C

Temperatura objetivo	Temperatura de referencia	Diferencia de temperature	calificación de criticidad
62.1° C	20° C	42.1° C	***
Amperaje A	Amperaje B	Amperaje A	Amperios/Voltios nominales
N/A	N/A	N/A	N/A / N/A

Comentarios: ver algunos puntos calientes localizados en los fusibles, ver temperaturas diferenciales en las 3 fases

Recomendaciones: la diferencia entre las tres fases puede ser normal. Apague a conveniencia del motel, retire los 3 fusibles limpios con un palo de bruñido o papel de lija fina. También limpie los soportes de los dedos de fusibles, vuelva a instalar los fusibles. En el futuro, se podría preformar un segundo escaneo más detallado para garantizar que las conexiones sean más frías, la próxima vez la inspección debe incluir lecturas de voltaje y amperaje.



Parameters

Emisividad	0.95
Distancia	3.05 m
Temp. reflejada	20.0 °C
Temp. atmosférica	20.0 °C
Humedad relativa	50.0%
Temp. óptica ext.	20.0 °C
Trans. óptica ext.	1.00

File information

Nombre de archivo	Dryer 2 disconnect plc2 - thermal.jpg
Tamaño de archivo	283 KB
Anchura	340
Altura	180
Temp. mínima	23.0 °C
Temp. máxima	60.0 °C

Camera information

Modelo de cámara	FLIR E6xt WiH
Lente	F0L7
Serie de cámara	639122303
Filtro	
Alcance máx.	250.0 °C
Alcance mín.	-20.0 °C
Campo de visión	44.98

Measurements

Sp2	53.7 °C
U1	
Máx.	41.9 °C
Med.	32.0 °C
Mín.	28.4 °C
U2	
Máx.	55.4 °C
Med.	44.4 °C
Mín.	31.7 °C
U3	
Máx.	41.9 °C
Temp. de referencia	
Sp4	57.4 °C

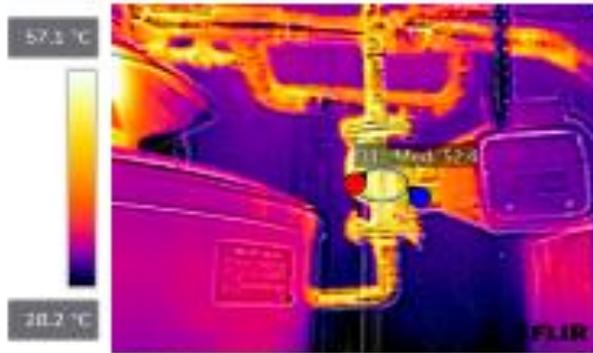
Temperatura objetivo	Temperatura de referencia	Diferencia de temperature	calificación de criticidad
57.4° C	20° C	37.4° C	**
Amperaje A	Amperaje B	Amperaje A	Amperios/Voltios nominales
N/A	N/A	N/A	N/A / N/A

Recomendaciones: la diferencia entre las tres fases puede ser normal. Apague a conveniencia del motel, retire los 3 fusibles limpios con un palo de bruñido o papel de lija fina. También limpie los soportes de los dedos de fusibles, vuelva a instalar los fusibles. En el futuro, se podría preformar un segundo escaneo más detallado para garantizar que las conexiones sean más frías, la próxima vez la inspección debe incluir lecturas de voltaje y amperaje.

Recomendaciones: la diferencia entre las tres fases puede ser normal. Apague a conveniencia del motel, retire los 3 fusibles limpios con un palo de bruñido o papel de lija fina. También limpie los soportes de los dedos de fusibles, vuelva a instalar los fusibles. En el futuro, se podría preformar un segundo escaneo más detallado para garantizar que las conexiones sean más frías, la próxima vez la inspección debe incluir lecturas de voltaje y amperaje.



2021-09-25 12:52:04 AM



Hot water pump - thermal.jpg

Bomba de agua caliente



639122303

Parameters

Emisividad	0.95
Distancia	3.05 m
Temp. reflejada	20.0 °C
Temp. atmosférica	20.0 °C
Humedad relativa	50.0%
Temp. óptica est.	20.0 °C
Trans. óptica est.	1.00

File information

Nombre de archivo	Hot water pump - thermal.jpg
Tamaño de archivo	288 KB
Anchura	240
Altura	180
Temp. mínima	26.3 °C
Temp. máxima	63.8 °C

Camera information

Modelo de cámara	FLIR E6xt WiFi
Lente	F0L7
Serie de cámara	639122303
Filtro	
Alcance máx.	250.0 °C
Alcance mín.	-20.0 °C
Campo de visión	44.98

Measurements

Det1	
EEL-Max	6.5 °C
EEL-Min	
EEL	
Máx.	53.4 °C
Med.	52.4 °C
Mín.	46.8 °C

Temperatura objetivo	Temperatura de referencia	Diferencia de temperature	calificación de criticidad
53.4° C	20° C	33.4° C	
Amperaje A	Amperaje B	Amperaje A	Amperios/Voltios nominales
N/A	N/A	N/A	N/A / N/A

Comentarios: se utilizó la válvula de agua caliente como referencia.

Recomendaciones: a corto plazo – ninguna.



2021-05-25 12:53:49 AM



Hot water tank - thermal.jpg

Depósito de agua caliente



639122303

Parameters

Emissividad	0.95
Distancia	3.05 m
Temp. reflejada	20.0 °C
Temp. atmosférica	20.0 °C
Humedad relativa	50.0%
Temp. óptica ext.	20.0 °C
Trans. óptica ext.	1.00

File information

Nombre de archivo	Hot water tank - thermal.jpg
Tamaño de archivo	240 KB
Anchura	240
Altura	180
Temp. mínima	24.3 °C
Temp. máxima	55.2 °C

Camera information

Modelo de cámara	FLIR E6xt WiFi
Lente	F0L7
Serie de cámara	639122303
Filtro	
Alcance máx.	250.0 °C
Alcance mín.	-20.0 °C
Campo de visión	44.98

Measurements

Det	
E11_Max	6.7 °C
E11_Min	
E11	
Máx.	55.2 °C
Med.	52.4 °C
Mín.	48.5 °C

Temperatura objetivo	Temperatura de referencia	Diferencia de temperature	calificación de criticidad
55.2° C	20° C	25.2° C	
Amperaje A	Amperaje B	Amperaje A	Amperios/Voltios nominales
N/A	N/A	N/A	N/A / N/A

Comentarios: se utilizó la válvula de agua caliente como referencia.

Recomendaciones: a corto plazo – ninguna.



2021-10-25 1:13:11 AM

Transformador principal Conexiones principales del área entrante



Main transformer pic4 - thermal.jpg



639122303

Parameters

Emisividad	0.95
Distancia	3.05 m
Temp. reflejada	20.0 °C
Temp. atmosférica	20.0 °C
Humedad relativa	50.0%
Temp. óptica ext.	20.0 °C
Trans. óptica ext.	1.00

File information

Nombre de archivo	Main transformer pic4 - thermal.jpg
Tamaño de archivo	262 KB
Anchura	240
Altura	180
Temp. mínima	4.2 °C
Temp. máxima	16.1 °C

Camera information

Modelo de cámara	FLIR E6xt WiFi
Lente	FDL7
Serie de cámara	639122303
Filtro	
Alcance máx.	250.0 °C
Alcance mín.	-20.0 °C
Campo de visión	44.98

Measurements

Bx1	
Máx.	15.5 °C
Dt1	
Bx1.Max-	8.4 °C
Bx1.Min	

Temperatura objetivo	Temperatura de referencia	Diferencia de temperature	calificación de criticidad
33.4° C	10° C	23.4° C	
Amperaje A	Amperaje B	Amperaje A	Amperios/Voltios nominales
N/A	N/A	N/A	N/A / N/A

Comments: scanned the outdoor transformer to verify that the cooling fins were not blocked. Transformer working fine, no temperature issues.

Recommendations: short term – none.

Recommendations: long term – none.